

Aika 28.09.2020, klo 18:00 - 18:43

Paikka Valtuustosali, kunnantalo

Käsitellyt asiat

§ 32 Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja työjärjestyksen hyväksyminen

§ 33 Pöytäkirjan tarkastus

§ 34 Valtuutettujen lukumäärä 1.6.2021 lukien

§ 35 Etelä-Savon alueellisen pelastustoimen yhteistoimintasopimuksen muuttaminen

§ 36 Etelä-Savon maakuntaliiton perussopimuksen muuttaminen

§ 37 Lausunto hallituksen esitysluonnoksesta eduskunnalle sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisen uudistusta ja maakuntien perustamista koskevaksi lainsäädännöksi

§ 38 Periaatepäätös Pistohiekan alueen kehittämisestä 2020-luvulla

§ 39 Pistohiekan ranta-asemakaava-alueen kunnallistekniikan toteuttaminen

§ 40 Maanvuokrasopimuksen solmiminen Adverento Travel Oy:n kanssa

§ 41 Määrärahamuutokset vuoden 2020 talousarvioon

Saapuvilla olleet jäsenet

Unto Pasanen, puheenjohtaja
Erkki Luukkonen, 1. varapuheenjohtaja
Annukka Närhi
Antti Kasanen
Asko Luukkonen
Esa Karjalainen
Harri Kautonen
Heikki Hupli
Irja Piskonen
Jorma Virta
Keijo Montonen
Laura Penttinen
Laura Pitkonen
Minna Korhonen
Olavi Kietäväinen
Olli Luukkonen
Paavo Kyhyräinen
Pentti Lautala, saapui 18:01
Seija Ikonen
Pirkko Ihanamäki, varajäsen
Tiina Lipo-Lempiäinen, varajäsen, saapui 18:02

Muut saapuvilla olleet

Annakaisa Arilahti, hallintopäällikkö, sihteeri
Kimmo Hagman, tekninen johtaja
Matias Hilden, kunnanjohtaja
Anne Julin, palvelujohtaja
Eerika Kasanen, nuorisovaltuuston puheenjohtaja

Poissa

Martti Laine, 2. varapuheenjohtaja
Elisa Lempiäinen

Allekirjoitukset

Unto Pasanen
Puheenjohtaja

Annakaisa Arilahti
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

30.09.2020

30.09.2020

Paavo Kyhyräinen

Heikki Hupli

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kunnanvaltuuston tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty muutoksenhakuohje, pidetään yleisesti nähtävänä kunnantalon asiointipisteessä torstaina 1.10.2020 ja julkaistaan kunnan www-sivuilla.

Pöytäkirjanpitäjä Annakaisa Arilahti

§ 32

Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja työjärjestyksen hyväksyminen

Kuntalain 103 §:n mukaan kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Kokouskutsu on julkaistu yleisessä tietoverkossa (kunnan internetsivuilla) 22.9.2020 ja Puumala-lehdessä 23.9.2020.

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty valtuutetuille ja niille joilla on läsnäolo-oikeus sähköpostilla sekä osalle valtuutetuista postitse 22.9.2020.

Valtuuston kokousta voi seurata myös sähköisesti osoitteessa: www.puumala.fi/valtuustolive/

Päätös

Suoritettua nimenhuudossa todettiin, että valtuuston II vpj. Martti Laine ja valtuutettu Elisa Lempiäinen olivat ilmoittaneet esteestä osallistua valtuuston kokoukseen. Heidän varajäsenikseen oli kutsuttu Tiina Lipo-Lempiäinen ja Pirkko Ihanamäki.

Todettiin, että nimenhuudossa oli paikalla 19 varsinaista valtuutettua ja kaksi varavaltuutettua. Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi muutoksitta.

§ 33

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:

Annakaisa Arilahti

annakaisa.arilahti@puumala.fi

hallintopäällikkö

Kunnanvaltuusto valitsee tälle kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirja tarkastetaan hallintotoimistossa keskiviikkona 30.9.2020 ja se on nähtävänä asiointipisteessä torstaina 1.10.2020 sekä Kuntalain 140 §:n mukaisesti kunnan verkkosivuilla.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Paavo Kyhyräinen ja Heikki Hupli.

Kunnanhallitus, § 121, 21.09.2020

Valtuusto, § 34, 28.09.2020

§ 34

Valtuutettujen lukumäärä 1.6.2021 lukien

PuuDno-2020-174

Kunnanhallitus, 21.09.2020, § 121

Valmistelijat / lisätiedot:

Matias Hilden

matias.hilden@puumala.fi

kunnanjohtaja

Kuntalain mukaisesti valtuutettujen lukumäärästä päättää valtuusto. Valtuutettuja tulee määrätä pariton lukumäärä ja laki edellyttää, että alle 5000 asukkaan kunnissa valtuutettuja valitaan vähintään 13. Tällä hetkellä valtuutettujen lukumäärä, 21, on sama kuin edellinen kuntalaki määrittä. Valtuuston päätös vähimmäismäärää suuremmasta lukumäärästä tai aiemman päätöksen muuttamisesta on ilmoitettava oikeusministeriölle vaalivuotta edeltävän vuoden loppuun mennessä.

Puumalassa oli viimeksi toimitetuissa kuntavaaleissa 45 ehdokasta, mikä oli 2,1 ehdokasta valtuustopaikkaa kohden. Keskimäärin viime kuntavaaleissa alle 5000 asukkaan kunnissa ehdokkaita oli 2,3 valtuustopaikkaa kohden. Lain mukaisesti ehdokkaita saa puolue tai valitsijayhdistys asettaa 1,5 -kertaisesti suhteessa valittavien määrään.

Alla koonti lähialueiden pienten kuntien (alle 5000 asukasta) valtuutettujen lukumääristä nykyisellä vaalikaudella:

17 valtuutettua: Enonkoski, Heinävesi, Pertunmaa

19 valtuutettua: Rantasalmi

21 valtuutettua: Hirvensalmi, Puumala, Savitaipale, Sulkava

Valtuustolla on nykyisin kaksi varapuheenjohtajaa. Kuntalaki edellyttää vähintään yhtä varapuheenjohtajaa.

Hallintosäännön mukaan kunnanhallituksessa, hyvinvointilautakunnassa ja teknisessä lautakunnassa on kussakin seitsemän jäsentä. Tarkastuslautakunnassa on puolestaan viisi jäsentä. Tasa-arvolain mukaisesti kumpaakin sukupuolta on oltava vähintään 40 %.

Kunnanhallituksen osalta on edellytetty, että jäsenet ja varajäsenet ovat valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Puheenjohtajan on oltava valtuutettu.

Lisäksi hyvinvointilautakunnan ja teknisen lautakunnan puheenjohtajien on hallintosäännön mukaisesti oltava kunnanhallituksen jäseniä (ns. puheenjohtajamalli).

Toimielimellä on oltava lain mukaan vähintään yksi varapuheenjohtaja.

Kuntalaki edellyttää, että tarkastusvaliokunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja. Kunnanhallituksen jäsenet eivät ole

vaalikelpoisia tarkastuslautakuntaan. Muiden lautakuntien jäsenet voivat olla myös tarkastuslautakunnan jäseniä, mutta eivät voi osallistua ko. toimialaa koskevaan tarkastustoimintaan.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää tehdä valtuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

Valtuusto tekee päätöksen kunnanvaltuuston jäsenmäärästä. Päätöstä noudatetaan 1.6.2021 alkavasta valtuustokaudesta lukien.

Keskustelun kuluessa kunnanhallituksen pj. Harri Kautonen ehdotti, että kunnanhallitus päättää tehdä valtuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

Valtuusto päättää valtuutettujen lukumääräksi 19 1.6.2021 lukien.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen pj. Harri Kautosen tekemän esityksen.

Valtuusto, 28.09.2020, § 34

Ehdotus

Valtuusto päättää valtuutettujen lukumääräksi **19** 1.6.2021 alkavasta valtuustokaudesta lukien.

Keskustelun kuluessa valtuutettu Olavi Kietäväinen ehdotti, että valtuutettujen lukumäärä pidettäisiin ennallaan 21:ssä.

Valtuutettu Pentti Lautala kannatti Olavi Kietäväisen tekemää ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty kannatettu kunnanhallituksen ehdotuksesta poikkeava ehdotus, valtuusto äänestää asiasta. Puheenjohtaja teki äänestusehdotuksen. Suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa kunnanhallituksen ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Olavi Kietäväisen ehdotusta kannattavat äänestävät EI. Äänestusehdotus hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 16 JAA-ääntä (Annukka Närhi, Antti Kasanen, Pirkko Ihanamäki, Erkki Luukkonen, Esa Karjalainen, Harri Kautonen, Heikki Hupli, Irja Piskonen, Jorma Virta, Keijo Montonen, Laura Penttinen, Laura Pitkonen, Minna Korhonen, Olli Luukkonen, Seija Ikonen ja Unto Pasanen), 4 EI-ääntä (Askko Luukkonen, Olavi Kietäväinen, Pentti Lautala ja Tiina Lipo-Lempiäinen) ja yksi äänesti tyhjää (Paavo Kyhyräinen).

Päätös

Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen äänin 16 - 4.

Kunnanhallitus, § 122, 21.09.2020

Valtuusto, § 35, 28.09.2020

§ 35

Etelä-Savon alueellisen pelastustoimen yhteistoimintasopimuksen muuttaminen

PuuDno-2020-180

Kunnanhallitus, 21.09.2020, § 122

Valmistelijat / lisätiedot:
Matias Hilden
matias.hilden@puumala.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 Etelä-Savon pelastustoimen järjestämissopimus_2021.pdf

Oheismateriaali

1 OHM_E-S yhteistoimintasopimus_2012.pdf

Valtioneuvosto päätti 25. kesäkuuta pelastustoimen aluejaon muutoksista. Muutokset tehtiin, jotta pelastustoimen aluejako vastaisi muuttunutta maakuntajakoa. Pelastustoimen aluejaon tavoitteena on noudattaa maakuntajakoa, minkä vuoksi on tehty seuraavat muutokset:

Heinäveden kunta siirtyy Etelä-Savon pelastustoimen alueesta Pohjois-Karjalan pelastustoimen alueeseen.

Joroisten kunta siirtyy Etelä-Savon pelastustoimen alueesta Pohjois-Savon pelastustoimen alueeseen.

Pelastustoimen alueeseen kuuluvilla kunnilla tulee olla sopimus pelastustoimen järjestämisestä. Uusi sopimus tulee saattaa voimaan viimeistään uuden aluejaon tullessa voimaan. Määräaika sopimuksen muuttamiselle on 31. lokakuuta 2020.

Valtioneuvoston päätöksen mukaan Etelä-Savon pelastustoimen alueen muodostavat: Enonkoski, Hirvensalmi, Juva, Kangasniemi, Mikkeli, Mäntyharju, Pertunmaa, Pieksämäki, Puumala, Rantasalmi, Savonlinna, Sulkava.

Etelä-Savon alueellisen pelastustoimen yhteistyösopimukseen on valmisteltu muutos siten, että Pieksämäen alueen (paloasemaryhmän) muodostaa jatkossa Pieksämäen kaupunki. Sopimuksen sisältö ei ole muuttunut, mutta siihen on tehty teknisiä muutoksia ja poistettu tarpeettomia sopimusmääräyksiä. Sopimuksesta on poistettu esimerkiksi vuoden 2004 perustamisvaiheessa olleita henkilöstö siirtymiseen ja kustannusjakoon liittyviä kohtia. Mahdollinen sopimusriita käsitellään jatkossa hallintoriitana hallinto-oikeudessa.

Etelä-Savon pelastuslaitos toimii tämän hetkisen käsityksen mukaan vuoden 2022 loppuun saakka, jonka jälkeen pelastustoimen tehtävät siirtyvät perustettavalle sote-maakunnalle.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää tehdä valtuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

Valtuusto päättää hyväksyä Etelä-Savon pelastustoimen yhteistoimintasopimuksen liitteen mukaisena.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 28.09.2020, § 35

Liitteet

1 Liite§35_Etelä-Savon pelastustoimen järjestämissopimus_2021.pdf

Oheismateriaali

1 OHM§35_E-S yhteistoimintasopimus_2012.pdf

Ehdotus

Valtuusto päättää hyväksyä Etelä-Savon pelastustoimen yhteistoimintasopimuksen liitteen mukaisena.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, § 124, 21.09.2020

Valtuusto, § 36, 28.09.2020

§ 36

Etelä-Savon maakuntaliiton perussopimuksen muuttaminen

PuuDno-2020-168

Kunnanhallitus, 21.09.2020, § 124

Valmistelijat / lisätiedot:
Matias Hilden
matias.hilden@puumala.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 Liite_DS.DTUOT_ETELASAVO.document.13235.pdf

Oheismateriaali

1 OHMmuutokset_ehdotus_uusi perussopimus.PDF

Etelä-Savon maakuntahallitus on 25.8.2020 tehnyt jäsenkunnille ehdotuksen maakuntaliiton perussopimuksen päivittämiseksi.

Perussopimuksen muutos on tullut ajankohtaiseksi Heinäveden ja Joroisen vaihtaessa maakuntaa vuoden 2021 alussa. Jäsenkuntien muutoksen lisäksi esitetään perussopimuksesta muutettavaksi vastaamaan kuntalain 56 §:ssä säädettyä siltä edellytettyä sisältöä ja muutoinkin terminologialtaan nykyisen kuntalain mukaiseksi. Kuntalain mukaiset talouden seuranta, raportointia ja alijäämän kattamista koskevat määräykset ovat puuttuneet perussopimuksesta.

Lisäksi kuntien edustajankokousta esitetään muutettavaksi siten, että:

- jäsenkunnat valitsevat edustajainkokoukseen yhden edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen
- edustajainkokouksessa on kullakin läsnä olevalla edustajalla yksi ääni edustamansa kunnan edellisen vuoden 1. päivän väkiluvun mukaista alkavaa 3000 asukasta kohden ja
- edustajainkokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet edustajista on saapuvilla ja nämä yhteensä edustavat enempää kuin puolta (1/2) kaikkien jäsenten yhteenlasketusta äänimäärästä.

Myös maakuntavaltuutettujen määrää esitetään muutettavaksi siten, että maakuntavaltuutettujen määrän peruste muutettaisiin. Ehdotuksen mukaan jokaisesta jäsenkunnasta valittaisiin yksi valtuutettu kutakin edellisen vuoden 1. päivän väkiluvun mukaista alkavaa 3000 asukasta kohden. Voimassaolevassa perussopimuksessa peruste on yksi valtuutettu alkavaa 2500 asukasta kohden.

Kuntalain 57 §:n mukaisesti perussopimusta voidaan muuttaa, jos vähintään kaksi kolmannesta jäsenkunnasta sitä kannattaa ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta.

Liitteenä ehdotus uudeksi perussopimukseksi sekä oheismateriaalina versio, jossa on esitetty muutokset voimassaolevaan perussopimukseen nähden punaisilla yliviivauksina ja lisäyksinä.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää tehdä valtuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

Valtuusto päättää hyväksyä Etelä-Savon maakuntaliiton perussopimuksen muuttamisen liitteen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 28.09.2020, § 36

Liitteet

1 Liite§36_DS.DTUOT_ETELASAVO.document.13235

Oheismateriaali

1 OHMS36_muutokset_ehdotus_uusi perussopimus.pdf

Ehdotus

Valtuusto päättää hyväksyä Etelä-Savon maakuntaliiton perussopimuksen muuttamisen liitteen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, § 125,21.09.2020

Valtuusto, § 37, 28.09.2020

§ 37

Lausunto hallituksen esitysluonnoksesta eduskunnalle sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisen uudistusta ja maakuntien perustamista koskevaksi lainsäädännöksi

PuuDno-2020-71

Kunnanhallitus, 21.09.2020, § 125

Valmistelijat / lisätiedot:
Matias Hilden
matias.hilden@puumala.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 LUONNOS PUUMALAN KUNNAN LAUSUNNOKSI KOSKIEN SOTE.pdf

Oheismateriaali

- 1 OHM_Tanja Rantasen diat 15.6.2020 FINAL.pdf
- 2 OHM_SOTE Lakiehdotukset.pdf
- 3 OHM_Ministeri Kiurun diat 15.6.2020 FINAL.pdf
- 4 OHM_Auli Valli-Linnun diat _15.6.pdf

Pääministeri Sanna Marinin hallituksen ohjelman mukaisesti Suomessa toteutetaan sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen uudistus ja perustetaan maakunnat. Uudistuksessa on hallitusohjelman mukaisesti tavoitteena kaventaa hyvinvointi- ja terveyseroja, turvata yhdenvertaiset ja laadukkaat sosiaali- ja terveystalvetut kaikille suomalaisille, parantaa palveluiden saatavuutta ja saavutettavuutta, turvata ammattitaitoisen työvoiman saanti, vastata yhteiskunnallisten muutosten mukanaan tuomiin haasteisiin ja hillitä kustannusten kasvua.

Pelastustoimen uudistuksen tavoitteena on turvata pelastustoimen palvelujen saatavuus, kattavuus ja laatu myös tulevaisuudessa. Uudistuksen tavoitteena on kehittää ja tukea pelastustoimen valtakunnallista tehokkuutta ja yhdenmukaisuutta. Uudistuksella vastataan pelastustoimen haasteisiin vahvistamalla toimialan valtakunnallisia voimavaroja, kehittämällä toimialan johtamista ja ohjausta sekä tiivistämällä alan toimijoiden yhteistyötä. Tavoitteena on varmistaa myös, että maakuntien pelastuslaitoksilla on mahdollisuus tuottaa ensihoitopalveluja koko maassa. Näin varmistetaan jatkossakin pelastustoiminnan ja ensihoidon palvelutuotannon toiminnallinen ja kustannustehokkuus.

Lausuntopyynnön kohteena olevalla hallituksen esitysluonnoksella ehdotettaisiin säädettäväksi uuden hallintotason perustamisen ja toiminnan kannalta keskeiset lait, joita olisivat maakuntalaki, laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä, laki pelastustoimen järjestämisestä sekä niiden yhteinen voimaannpanolaki, maakuntien rahoituslaki sekä ehdotukset kuntien rahoitusta koskevan lainsäädännön, verolainsäädännön, maakuntien ja kuntien henkilöstöä koskevan lainsäädännön sekä eräiden yleishallintoa koskevien lakien muuttamiseksi. Perustettaville uusille maakunnille siirrettäisiin vastuu sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisestä.

Luonnoksen sisältämä sote-maakuntien laskennallinen rahoitusmalli perustuu pääosin tarveperusteiseen ja olosuhdetekijät huomioivaan rahoitukseen. Muun ohella lausunnoissa pyydetään kiinnittämään erityistä huomiota ja lausumaan siitä, kuinka rahoitusratkaisun eri määräytymistekijät vastaavat sote-maakunnille niiden lakisääteisten tehtävien rahoitustarvetta. Sote-maakuntien laskennallista rahoitusmallia tarkastellaan uudelleen lausuntopalautteen perusteella.

Uudistuksen on määrä astua voimaan 1.1.2023. Ensimmäiset maakuntavaalit on määrä toimittaa tammikuussa 2022.

Uudistuksen pääpiirteet ovat monella tapaa samanlaiset kuin edellisen hallituksen uudistuksesta, kuitenkin erityisesti sillä erotuksella, että maakunnille ei ole siirtymässä muita tehtäviä kuin sosiaali- ja terveydenhuolto sekä pelastustoiminta. Sisällöllisesti eroja on myös siinä, ettei esitykseen ole kytketty asiakkaan valinnanvapautta lisääviä lakeja ja myös Uudellamaalla on muusta maasta poikkeava erityisratkaisu.

Uudistuksella on runsaasti Puumalan kuntaan taloudellisesti vaikuttavia elementtejä, mutta kokonaisuutena ratkaisun voidaan olevan Puumalalle varsin kustannusneutraali, eli kunnan menojen ja tulojen tasapainon muutos näyttäisi jäävän varsin maltilliseksi noin -50 euroon/asukas, siis noin 100 000 euroon. Laskelmissa on kuitenkin vuotuisia heittoja, mutta suurta hyötyä tai riskiä ei uudistuksesta taloudellisesti vaikuttaisi tällä erää olevan. Merkittävimmät vaikutukset ovat tuloverotuksen ja yhteisövero-osuuden siirto osin valtiolle sekä Puumalassa erityisesti kunnan ikäsidonnaisten menojen ja valtionosuuksien siirtymisellä maakunnille /valtiolle, syrjäisyyden laskenta jatkossa maanteiden perusteella ja kiinteistöveron ottaminen osittain kuntien verotulojen väliseen tasaukseen.

Kuntien tulee jatkossa vuokrata omistamansa tilat sote-maakunnille ainakin kolmen vuoden ajan. Lisäksi maakunnalla on yhden vuoden optio tilojen vuokraamiseen.

Alueellisesti merkittävin kysymys on Itä-Savon sairaanhoitopiirin kuntien sijoittumiskysymys. Vaihtoehtoina on ko. kuntien siirtyminen osaksi Pohjois-Savo (vaihtoehto 1, jonka mukaisesti esitysluonnos on laadittu) tai pysyminen osana Etelä-Savo. Näiden vaihtoehtojen vaikutuksia on esitelty hallituksen esitysluonnoksen vaikutusarvioinnin taustamuistiossa.

Koko lausuntopyyntöaineisto löytyy osoitteesta: <https://soteuudistus.fi/lakiluonnos-15.6.2020>

Lausuntoaika päättyy 25.9. Lausuntoluonnos liitteenä. Oheismateriaalina lakiehdotukset, sekä diaesitykset (3 kpl) lakikokonaisuudesta.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa liitteenä olevan lausunnon ja tekee valtuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

Valtuusto päättää merkitä liitteenä olevan lausunnon tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 28.09.2020, § 37

Liitteet

1 Liite§37_LUONNOS PUUMALAN KUNNAN LAUSUNNOKSI KOSKIEN SOTE.pdf

Oheismateriaali

1 OHM§37_SOTE Lakiehdotukset.pdf

2 OHM§37_Ministeri Kiurun diat 15.6.2020 FINAL.pdf

3 OHM§37_Auli Valli-Linnun diat _15.6.pdf

4 OHM§37_Tanja Rantasen diat 15.6.2020 FINAL.pdf

Ehdotus

Valtuusto päättää merkitä liitteenä olevan lausunnon tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, § 126, 21.09.2020

Valtuusto, § 38, 28.09.2020

§ 38

Periaatepäätös Pistohiekan alueen kehittämisestä 2020-luvulla

PuuDno-2020-187

Kunnanhallitus, 21.09.2020, § 126

Valmistelijat / lisätiedot:
Matias Hilden
matias.hilden@puumala.fi
kunnanjohtaja

Oheismateriaali

- 1 OHM_Pistohiekka_20190531.pdf
- 2 OHM_Pistohiekka_kaavakartta.pdf
- 3 OHM_Pistohiekka-kaavamääräykset.pdf
- 4 OHM_Maankäytösopimus.pdf
- 5 OHM_Ely-päätös-20.4.2017-maastoliikennelain-mukainen-kielto-osalle-Lietvettä.pdf
- 6 OHM_Pistohiekan-alueen-vesihuollon-yleissuunnitelmaselostus-liitteet.pdf

TAUSTAA PISTOHIEKAN ALUEEN VAIHEISTA

Puumalan kunta osti vuonna 2004 Pistohiekan alueelta noin 40 hehtaarin maa-alueet Tornatorilta sekä Puu- ja erityisalojen liitolta. Tämän jälkeen alueella käynnistyi yleissuunnittelu ja kunnanhallitus hyväksyi suunnitelman vuonna 2005. Suunnitelma sisälsi muun muassa ajatuksen Pistohiekan lentokentän elvyttämisestä, mutta hanke ei tuolloin edennyt suunnitelmaa pidemmälle pitkällisestä valmistelutyöstä huolimatta. Pistohiekan kehittäminen oli kuitenkin edelleen kärkitoimena vuonna 2009 laaditussa Puumalan matkailun Master planissa. Pistohiekan alue kytkeytyy luonnolliseksi osaksi Puumalan jo olemassaolevia matkailualueita ja Puumalan saaristoreittiä.

2010-luvun alussa käynnistettiin uusi aluesuunnittelu, jossa suunnitteluun löytyi yhteistyökumppaniksi Kukkola-yhtiöt. Tämän suunnittelun osana päästiin valmistelemaan alueen kaavoittamista, mutta edellytykset investoinneille eivät tuolloin toteutuneet. Pistohiekan alueen ranta-asemakaava sai pitkällisen valmistelun jälkeen lainvoiman syksyllä 2017. Alueella on kaavan mukaista rakennusoikeutta noin 20 000 kerrosneliömetrin verran kaikkiaan 18 eri tontilla. Tonteista yksi ja rakennusoikeudeltaan merkittävin (15 % kaavan rakennusoikeudesta) Metsähallituksen omistuksessa. Muun kaava-alueen omistaa Puumalan kunta. Koko 2010-luvun on alueelle etsitty investoijia tai matkailuyrittämisestä kiinnostuneita toimijoita. Alueen ollessa täysin rakentamaton ja vailla olemassaolevaa toimintaa on kuitenkin sijoittajajoukko hyvin rajallinen, eikä esimerkiksi merkittävien matkailuun sijoittavien rahastojen tai yritysten investoinnit tule tällöin käytännössä kyseeseen, huomioiden erityisesti alueen sijainnin erillään merkittävistä asukaskeskittymistä.

Alueen ensimmäisistä investoinneista on neuvoteltu loppuvuodesta 2019 lähtien ja ensimmäinen maanvuokrasopimus on neuvoteltu Adverento Travel Oy:n kanssa. Alkuvaiheessa kaava-alueen itäosiin rakentuu yrityksen toimesta noin 10 majoitushuoneistoa ja tavoitteena on tämän toiminnan käynnistyminen jo vuoden

2021 kesällä. V. 2022 toimintansa aloittaisi järvikylpylä, jonka yhteyteen tulisi myös aluetta palvelevaa kahvila-/ravintola-/vastaanottoa. Lisäksi maanvuokrasopimuksessa on optio kolmannelta tontista, joka tulisi majoitusrakentamisen käyttöön. Käytännössä alkuvaiheessa kyse on noin parin miljoonan euron yksityisistä investoinneista. Toimintojen sijoittuminen pohjautuu kaavan lisäksi keväällä 2019 valmistuneeseen konseptisuunnitelmaan.

KAAVAN MUKAISEN RAKENTAMISEN EDELLYTTÄMÄ INFRASTRUKTUURI

Alueen tuominen nykyaikaiseen ja kehittyvään matkailukäyttöön edellyttää kaavan mukaisen infran toteuttamista, mutta tämän rakentamista voidaan vaiheistaa alueen kehittymisen mukaisesti. Jo ensimmäisessä vaiheessa alueen rakentuminen ja kehittyminen edellyttää kuitenkin kaavan mukaisen katuverkoston sekä tämän yhteydessä rakennettavan vesi- ja viemäriverkoston rakentamista. Molempien suunnittelussa on lähdetty siitä, että investoinnit palvelevat koko kaava-aluetta, mutta esimerkiksi tiestö toteutettaisiin sorapintaisena ja vain ajoradan levyisenä. Jätevesihuollon osalta on päädytty hybridiratkaisuun, jossa alueen rakentamisen alkuvaiheessa mustat vedet säiliöidään kiinteistökohtaisesti ja tyhjennetään erikseen. Harmaat vedet suodatetaan ja imeytetään alueella. Alueen käyttövesi on määrä ottaa alueella jo sijaitsevan porakaivon kautta.

Matkailijamäärien ja rakennusten määrän kasvettua siirryttäisiin toiseen vaiheeseen, jossa kaikki jätevedet käsitellään paikallisesti vuonna 2015 laaditun yleissuunnitelman mukaisesti. Käyttöveden osalta suunnitelmassa on arvioitu vedenottamon paikkaa kantatien pohjoispuolelta. Myös kevyen liikenteen väylät, asfaltoinnit sekä katuvalaistukset toteutettaisiin alueelle vasta myöhemmin alueen kasvamisen ja kävijämäärän sitä edellyttäessä.

Lisäksi alueen pitkäjänteinen kehittäminen edellyttää nykyistä paremman venelaiturin rakentamista jo lähivuosina nykyisen laiturin jatkeeksi tai läheisyyteen. Koko kaava-alueen laituren ja satamatoiminnot on kaavassa keskitetty kunnan ja Metsähallituksen maa-alueiden risteyskohtaan.

Vesihuollon osalta on tarkoituksenmukaisinta järjestää toiminta yhtiömuodossa, esimerkiksi Pistohiekan matkailu oy:n kautta. Tällä hetkellä kyseinen yritys on ns. pöytälaatikkoyritys, jonka Puumalan kunta yksin omistaa.

HANKKEEN EDELLYTTÄMÄT TALOUDELLISET PANOSTUKSET JA RISKIT PUUMALAN KUNNALLE

Uuden matkailualueen toteuttaminen tulee tarkoittamaan myös kunnan osalta keskisuurien infrainvestointien toteuttamista lähivuosien aikana. Alueen tarvitseman infran rakentuminen tulee vaatimaan tulevien kolmen vuoden aikana arviolta noin 600 000-800 000 euron kokonaisinvestoinnit, mikä tarkoittaa noin 40 000-55 000 euron vuotuisia poistoja tulevien 15 vuoden aikana. Toisaalta tämä ensimmäisen vaiheen investointi mahdollistaa matkailutoiminnan nopeankin kasvun alueella. Tämän lisäksi on syytä huomioida, että alueen kehittyessä tulee kunnalla olla valmius vuosikymmenen loppupuolella toteuttaa lisäinvestointeja alueeseen. Infran myötä syntyvien käyttö- ja kunnossapitokulujen määrä on sidoksissa matkailutoiminnan kehittymiseen alueella. Alkuvaiheessa ne tulevat olemaan kuitenkin vähäiset.

Koska kunnan roolina on ainoastaan infran rakentaminen, linkittyy kunnan uudet riskit hankkeessa käytännössä pääomien sitoutumiseen kaava-alueen katu-, laituri- ja vesihuoltoverkostoon. Riskin arvioinnissa on huomioitava, että alueen kehittyminen voi kunnan, vuokralaisen, kolmansien osapuolien tai ulkoisten tekijöiden johdosta hidastua tai toteutua huonommin kuin mitä suunnitelmissa on ajateltu tai maanvuokrasopimuksessa sovittu. Kunnan riskinsietokyky on tältä osin kuitenkin hyvä, sillä kunnalla on käteisvaroja ja nopeasti käteiseksi muutettavia rahastosijoituksia tällä hetkellä noin seitsemän miljoonan euron edestä, ja velkataso on matala. Kunnalla on lisäksi jo taseessa vuonna 2004 maa-alueesta maksettu hankintahinta 490 000 euroa.

Vuonna 2019 laaditun hinta-arviolausunnon mukaan kunnan omistamien kaavatonttien luovutusarvo voisi kokonaisuudessaan olla suuruusluokaltaan noin kaksi miljoonaa euroa. Arvion virhemarginaali on suuri ja toteuma on riippuvainen alueen kehitymisestä sekä ulkoisista tekijöistä, kuten matkailutrendeistä ja talouskehityksestä. Käytännössä voidaan kuitenkin pitää epätodennäköisenä, että kunta saisi ajan myötäkin tontinluovutustuloilla katettua kokonaisuudessaan maanhankintaan ja katuverkostoon sidottua pääomaa, tai ainakaan merkittävää tuottoa tälle pääomalle. Alueen kehittämistä ei kunnan kannalta ole siksi mahdollista tai syytä tarkastella kiinteistökehittämiprojektina.

Vuonna 2017 solmitun maankäytösopimuksessa on sovittu, että Metsähallitus osallistuu tiestön ja valaistuksen kustannuksiin omistamansa alueen osalta 50 % panoksella, kuitenkin enintään 120 000 eurolla, siinä yhteydessä, kun heidän omistamalleen tontille haetaan rakennuslupaa. Tämä sopimus muodostaa kehittämisen osalta positiivisen taloullisen riskin.

HANKKEEN MUUT ALUEELLISET VAIKUTUKSET

Alueen rakentamisen ensimmäinen vaihe tarkoittaa yhteensä noin 2-3 miljoonan euron investointia Puumalan alueelle. Rakennusteollisuuden mukaan verojen ja veroluonteisten maksujen osuus on 40-45 prosenttia rakentamiseen sijoitetuista euroista. Kunnalle verovaikutuksia tulee kiinteistöverosta, rakentamisaikaisesta ansiotulovaikutuksesta sekä toiminnan käynnistymisen ja kehittymisen myötä myötä välittöminä ja välillisinä tulo- ja yhteisöverona.

Tällä hetkellä alueella on kesäisin runsaasti omatoimista matkailuautoyöpymistä ja lisäksi alueen rantoja käytetään laajasti virkistykseen. Alueen kaava on rakennettu siten, että rannat jäävät jatkossakin vapaalle käytölle. Alueelle voi jatkossakin harjoittaa caravan-toimintaa, joskin sen nykyistä paremmalle ohjaamiselle tulee investointien myötä mahdollisuus ja tarvekin.

Kaava-alueen toteuttamisen myötä osalla Lietvettä astuu voimaan talviaikainen moottoriajoneuvolla ajamisen kieltö jääpeitteisellä alueella Lietvedellä sijaitsevien ja suojeltujen saaren lähimaastossa. Kiellon tarkoituksena on turvata saimaannorpan pesintää alueella. ELY-keskus on tehnyt liikkumisrajoituksesta päätöksen vuonna 2017 ja päätös on lainvoimainen. Kelkkailun ohjaamispakko oli käytännössä edellytyksenä alueen asemakaavan lainvoimaisuudelle.

Liikkumisrajoituksen toimeenpanon myötä Lietvedellä tapahtuva moottorikelkkaliikenne tulee ohjata päätöksen mukaisesti lähtemään Pistohiekan lavan rannasta ja kulkemaan Lietveden itäreunassa ja Iso-Viiliön saaren eteläpuolella.

Tällä alueella liikkuminen on sallittua aiempaan tapaan. Kieltoalueella kulkeminen on päätöksen mukaisesti sallittua mm. kuljettaessa saarikiinteistöille, harjoitettaessa metsätaloutta tai ammattimaista kalastusta harjoitettaessa.

Oheismateriaalina Pistohiekan alueen ranta-asemakaava määräyksineen, Metsähallituksen kanssa solmittu maankäyttösopimus, vesihuollon yleissuunnitelma vuodelta 2015, v. 2019 valmistunut konseptisuunnitelma sekä ELY-keskuksen v. 2017 antama päätös talviaikaisesta moottoriajoneuvojen liikkumisrajoituksesta.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää tehdä valtuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

Valtuusto päättää tehdä periaatepäätöksen Pistohiekan alueen kehittämisestä ja käynnistää vuonna 2017 hyväksytyyn ranta-asemakaavan toteuttamisen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 28.09.2020, § 38

Oheismateriaali

- 1 OHM§38_Pistohiekka_20190531.pdf
- 2 OHM§38_Ely-päätös-20.4.2017-maastoliikennelain-mukainen-kielto-osalle-Lietvettä.pdf
- 3 OHM§38_Maankäyttösopimus.pdf
- 4 OHM§38_Pistohiekan-alueen-vesihuollon-yleissuunnitelmaselostus-liitteet.pdf
- 5 OHM§38_Pistohiekka_kaavakartta.pdf
- 6 OHM§38_Pistohiekka-kaavamääräykset.pdf

Ehdotus

Valtuusto päättää tehdä periaatepäätöksen Pistohiekan alueen kehittämisestä ja käynnistää vuonna 2017 hyväksytyyn ranta-asemakaavan toteuttamisen.

Keskustelun kuluessa valtuutettu Asko Luukkonen ehdotti, että periaatepäätöstä Pistohiekan alueen kehittämisestä ei hyväksyttäisi ja hän jätti asiasta eriävän mielipiteen. Puheenjohtaja totesi, että Asko Luukkosen ehdotusta ei kannatettu.

Päätös

Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Kunnanhallitus, § 127, 21.09.2020

Valtuusto, § 39, 28.09.2020

§ 39

Pistohiekan ranta-asemakaava-alueen kunnallistekniikan toteuttaminen

PuuDno-2020-176

Kunnanhallitus, 21.09.2020, § 127

Valmistelijat / lisätiedot:
Matias Hilden
matias.hilden@puumala.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 LIITE_KAU45691_1_Suunnitelmakartta.pdf
- 2 LIITE_KAU45691_2_tyyppipoikkileikkaukset.pdf
- 3 LIITE_KAU45691_3_Pituusleikkaus_K1.pdf
- 4 LIITE_4_Pistohiekka Puumala_suunnitelmateksti_HS_jätevesisuunnitelma.pdf

Oheismateriaali

- 1 OHMPistohiekka_piirustukset_HS.pdf
- 2 OHM_KAU45691_kustannusarvio_ryhmittain_1vaihe_1609.pdf

Pistohiekan ranta-asemakaavan kunnallistekniikan 1. vaiheen toteuttamisesta on laadittu suunnitelmat kesän ja alkusyksyn aikana. Suunnitelmat on laatinut Sitowise.

Kaava-alueen päätie (K1, 1,3 kilometriä) toteutetaan sorapäällysteisenä ja 6 metrin levyisenä. Rakentamisen yhteydessä toteutetaan myös koko aluetta palveleva vesihuoltoverkosto. Käymälävesien säilöntä ja kuljetus toteutetaan tonttikohtaisesti ja harmaat vedet ohjataan paikallisesti keskitettyyn puhdistukseen ja suodatukseen. Tiestön ja vesihuoltoverkoston osalta suunnitelmien kustannusarvio on noin 420 000 euroa, ja lisäksi suunnitelman toteutus edellyttää pienempiä investointeja harmaiden vesien keskitettyyn käsittelyyn sekä puhtaan veden pumppaamiseen verkostoon.

Suunnittelussa on valmistauduttu myös siihen, että 2. vaiheessa toteutettaisiin kaava-alueen katuverkostoa täydentävät yhteydet J1 ja K2, valaistus, asfaltointi ja kevyen liikenteen väylät. 2. vaiheen toteutustarve realisoituu kuitenkin vasta alueen kehittymisen myötä, aikaisintaan 2020-luvun jälkipuoliskolla.

Liitteenä alueen 1. vaiheen jätevesisuunnitelma, tie- ja vesihuoltoverkoston suunnitelmakartta sekä oheismateriaalina suunnitelman perusteella laadittu kustannusarvio tie- ja vesihuoltoverkoston 1. vaiheen osalta.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää tehdä valtuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

Valtuusto päättää hyväksyä Pistohiekan ranta-asemakaavan kunnallistekniikan suunnitelmat ja 1. vaiheen toteuttamisen selostusosassa mainitulla tavalla.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 28.09.2020, § 39

Liitteet

- 1 LIITE§39_KAU45691_1_Suunnitelmakartta.pdf
- 2 LIITE§39_KAU45691_2_tyyppipoikkileikkaukset.pdf
- 3 LIITE§39_KAU45691_3_Pituusleikkaus_K1.pdf
- 4 LIITE§39_Pistohiekka Puumala_suunnitelmateksti_HS_jätevesisuunnitelma.pdf

Oheismateriaali

- 1 OHM§39_KAU45691_kustannusarvio_ryhmittain_1vaihe_1609.pdf
- 2 OHM§39_Pistohiekka_piirustukset_HS.pdf

Ehdotus

Valtuusto päättää hyväksyä Pistohiekan ranta-asemakaavan kunnallistekniikan suunnitelmat ja 1. vaiheen toteuttamisen selostusosassa mainitulla tavalla.

Keskustelun kuluessa valtuutettu Asko Luukkonen ehdotti, että kunta lähtisi pienemmällä liikkeelle ja rakentaisi huoltorakennuksen, jota vuokrattaisiin. Puheenjohtaja totesi, että valtuutettu Asko Luukkosen ehdotusta ei kannatettu.

Päätös

Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Kunnanhallitus, § 128, 21.09.2020

Valtuusto, § 40, 28.09.2020

§ 40

Maanvuokrasopimuksen solmiminen Adverento Travel Oy:n kanssa

PuuDno-2020-175

Kunnanhallitus, 21.09.2020, § 128

Valmistelijat / lisätiedot:
Matias Hilden
matias.hilden@puumala.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 MAANVUOKRASOPIMUSfinal.pdf
- 2 Maanvuokrasopimuksen karttaliite.pdf

Puumalan kunta omistaa Pistohiekan ranta-asemakaava-alueelta kaikkiaan 17 matkailurakentamiseen kaavoitettua tonttia. Alueelle on etsitty päänavaajainvestoria ja joulukuusta lähtien neuvotteluja on käyty Tomi Närhisen kanssa, joka on laatinut ehdotuksen alueiden vuokraamisesta alueelta ja kaavan mukaisen matkailurakentamisen alueelle. Maanvuokrasopimuksen toisena osapuolena on Närhisen yritys nimeltä Adverento Travel, joka on vielä ns. pöytälaatikkoyritys.

Vuokrasopimus kattaa määräalat Pistohiekan ranta-asemakaavassa (hyväksytty Puumalan kunnanvaltuustossa 2.5.2017 § 15) mukaisen kortteli 7 tontti nro 1 sekä korttelin 4 kokonaisuudessaan.

Lisäksi vuokralaiselle syntyy oikeus (optio) vuokrata kortteli 3 tontti nro 5. Option käyttämisestä on ilmoitettava vuokranantajalle 31.12.2025 mennessä.

Alueen asemakaavassa kunnallistekniikan toteuttaminen on määritetty maanomistajan (kunta, Metsähallitus) tehtäväksi. Vuokrasopimuksen myötä kunta sitoutuu toteuttamaan kaavan mukaisen määräaloille johtavan sorapintaisen tiestön sekä hankkimaan tonteille johtavan sähköliittymän. Tiestön tulee olla valmis korttelialueen 7 osalta 1.5.2021 ja korttelialueen 4 osalta 1.5.2022. Kunta myös sitoutuu vuokrasopimuksessa varmistamaan, että vuokralaisen rakentamat rakennukset korttelialueella 7 voidaan liittää viimeistään 1.5.2021 toimivaan vesi- ja viemäriverkostoon. Vastaavasti korttelialueen 4 osalta liittymisen tulee olla mahdollista 1.5.2022.

Vuokra-aika on sopimuksessa määritetty 30 vuodeksi. Vuokralaisen vuokrasopimuksen mukaisen rakentamisvelvollisuuden määrä on 500 kerrosneliömetriä ja sen tulee olla toteutettuna viiden vuoden kuluessa sopimuksen allekirjoittamisesta. Kunnalla on yksipuolinen oikeus vuokrasopimuksen purkamiseen mikäli rakentamisvelvollisuutta ei ole täytetty.

Vuotuinen vuokra on sopimuksen alussa lähtövuokra, joka kattaa rakennusoikeutta 250 kerrosneliömetrin edestä määräalaa kohden. Määräala 1: Korttelialueen 7 tontti nro 1: 1 818 euroa/vuosi, Määräala 2: Korttelialue 4: 3410 euroa/vuosi, OPTIO Määräala 3: Korttelialueen 3 tontti nro 5: 1363 euroa/vuosi.

Määräalojen vuotuista vuokraa korotetaan 250 neliömetrin ylittävältä käytöltä, kuitenkin enintään 400 käytettyyn neliömetriin saakka, seuraavasti: Määräala 1: Korttelialueen 7 tontti nro 1: 9,09 euroa/kerrosneliömetri/vuosi, Määräala 2: Korttelialue 4: 13,64 euroa/kerrosneliömetri/vuosi, OPTIO Määräala 3: Korttelialueen 3 tontti nro 5: 5,45 euroa/kerrosneliömetri/vuosi. Näin ollen vuotuinen maanvuokra tulisi olemaan nykyrahassa 5200 euron (lähtövuokra, ilman optioaluetta) ja 10 800 euron välillä (täysi vuokra, ml. optioalue).

Vuokrasopimuksessa on lisäksi sovittu vuokralaisen osto-oikeudesta, joka on voimassa vuoden 2026 loppuun saakka. Sopimuksen mukainen ostohinta on ilman optioaluetta 172 750 euroa ja optioalueen kanssa 216 360 euroa nykyrahassa.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää tehdä valtuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

Valtuusto päättää hyväksyä liitteen mukaisen maanvuokrasopimuksen Adverento Travel Oy:n kanssa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 28.09.2020, § 40

Liitteet

- 1 LIITE§40_MAANVUOKRASOPIMUSfinal.pdf
- 2 Liite§40_Maanvuokrasopimuksen karttaliite.pdf

Ehdotus

Valtuusto päättää hyväksyä liitteen mukaisen maanvuokrasopimuksen Adverento Travel Oy:n kanssa.

Keskustelun kuluessa valtuutettu Asko Luukkonen ehdotti, että maanvuokrasopimusta ei hyväksytä. Puheenjohtaja totesi, että Asko Luukkosen ehdotusta ei kannatettu.

Kunnanhallituksen pj. Harri Kautonen ehdotti, että kunnanjohtajalle annetaan valtuutus vuokrasopimuksen alkamisajankohdan aikaistamiseksi. Valtuutettu Seija Ikonen kannatti Harri Kautosen tekemää ehdotusta. Puheenjohtaja tiedusteli valtuutetuilta, että voidaanko Harri Kautosen ehdottama lisäys kunnanhallituksen ehdotukseen hyväksyä yksimielisesti.

Päätös

Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen Harri Kautosen esittämällä lisäyksellä.

Kunnanhallitus, § 123,21.09.2020

Valtuusto, § 41, 28.09.2020

§ 41

Määrärahamuutokset vuoden 2020 talousarvioon

PuuDno-2020-165

Kunnanhallitus, 21.09.2020, § 123

Valmistelijat / lisätiedot:
Matias Hilden
matias.hilden@puumala.fi
kunnanjohtaja

Vuoden 2020 talousarvion osalta on tullut esiin useampiakin muutostarpeita.

Kunnan saamien valtionosuuksien määrä tulee kuluvana vuonna olemaan huomattavasti budjetoitua korkeampi, johtuen valtion päättämistä koronatukitoimista. Viimeisin päätös valtionosuuksien määrästä on 8,71 miljoonaa euroa, kun talousarviossa valtionosuuksien määräksi arvioitiin 8,39 miljoonaa euroa. Valtionosuuksien määrän toteumaennuste on siis noin 320 000 euroa alkuperäistä talousarviota suurempi.

Verotulojen osalta talousarvion tason (9,050 miljoonaa euroa) voidaan arvioida kokonaisuutena toteutuvan. Kiinteistöveron ja kunnallisveron tuottojen heikentymistä kompensoi valtion päätös yhteisövero-osuuden kasvusta.

Käyttötalouden osalta keväällä tehtiin päätökset elinvoimapalvelujen lisärahoituksesta nettona 100 000 eurolla. Yksinyrittäjien tukien osalta menot (150 000 euroa) ja tulot (150 000 euroa) on Kuntaliiton ohjeiden mukaisesti kirjattu toimeksiantotehtävinä ilman käyttötalousvaikutusta. Tältä osin elinvoimapalvelujen määrärahamuutokset voidaan perua. Muiden vastuualueiden osalta määrärahamuutoksia ei vielä esitetä. Useilla vastuualueilla koronaepidemia tarkoitti menojen tilapäistä pienentymistä. Erikoissairaanhoidon käyttö on myös vähentynyt radikaalisti, mutta lopullista sote-palvelujen kustannusta ei silti voida vielä tarkkaan ennakoida.

Investointien osalta talousarvioon on tarpeen tehdä lisäyksiä Pistohiekan alueen katu- ja vesihuoltoverkoston toteuttamiseen, edellyttäen että valtuusto erikseen hyväksyy alueen kunnallistekniikan toteuttamista koskevat suunnitelmat. Lisäksi kunta joutuu sopimustoimittajan irtisanomisen vuoksi hankkimaan uuden palkanlaskentaohjelmiston ja hankinta joudutaan toteuttamaan loppuvuoden aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää tehdä valtuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

Valtuusto päättää tehdä vuoden 2020 talousarvioon seuraavat muutokset:

Elinvoimapalvelut (ulkoiset):

Toimintatuottojen vähennys 150 000 euroa

Toimintamenojen vähennys 150 000 euroa

Valtionosuudet: tulojen lisäys 320 000 euroa

Investointiosa, menojen lisäykset:

Aineettomat oikeudet/palkanlaskenta 25 000 euroa

Pistohiekan kunnallistekniikka 200 000 euroa

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 28.09.2020, § 41

Ehdotus

Valtuusto päättää tehdä vuoden 2020 talousarvioon seuraavat muutokset:

Elinvoimapalvelut (ulkoiset):

Toimintatuottojen vähennys 150 000 euroa

Toimintamenojen vähennys 150 000 euroa

Valtionosuudet: tulojen lisäys 320 000 euroa

Investointiosa, menojen lisäykset:

Aineettomat oikeudet/palkanlaskenta 25 000 euroa

Pistohiekan kunnallistekniikka 200 000 euroa

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnallisvalitus

§34, §35, §36, §38, §39, §40, §41

Kunnallisvalitusohje

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2501

Puhelinnumero: 029 564 2500

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: ma – pe 8.00 – 16.15

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet> Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään laissa tuomioistuinmaksulaki 11.12.2015 / 1455.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Puumalan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 14, 52200 Puumala

Sähköpostiosoite: kirjaamo@puumala.fi

Puhelinnumero: 015 888 9500

Kunnan kirjaamon aukioloaika: ma – pe 9.00 – 15.00

Muutoksenhakukielto

§32, §33, §37

Muutoksenhakukielto

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.